

**Disciplinare di gara per procedura concorsuale aperta per la selezione  
del socio privato di Scriva Ambiente s.r.l.**

**CAPO I**

**GENERALITA' E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE**

1. Il presente disciplinare di gara contiene norme integrative del bando riferite alla procedura concorsuale aperta per la selezione del socio privato di Scriva Ambiente s.r.l. mediante aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta più economicamente più vantaggiosa.
2. I plichi contenenti le offerte (redatte in lingua italiana, così come tutta la documentazione allegata) sigillati e controfirmati su tutti i lembi di chiusura, dovranno pervenire a Scrivia Ambiente s.r.l. nella sua sede sociale in Busalla, Via XXV Aprile civ. 17 per posta a mezzo raccomandata a.r. o altro mezzo equipollente **entro le ore 12.00 del 30 settembre 2008.**
3. Sui plichi dovrà venire chiaramente apposta, oltre l'indicazione dell'impresa mittente, la dicitura **"Procedura concorsuale aperta per la selezione di socio privato di Scrivia Ambiente s.r.l."**.

Il plico dovrà a sua volta contenere 3 (tre) buste sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, rispettivamente contenenti:

- la prima (plico A), con la dicitura **"Procedura concorsuale aperta per la selezione di socio privato di Scrivia Ambiente s.r.l. – Documenti"**, i soli documenti amministrativi;
- la seconda (plico B), con la dicitura **"Procedura concorsuale aperta per la selezione di socio privato di Scrivia Ambiente s.r.l. – Offerta tecnica"**, i soli elaborati tecnici;
- la terza (plico C), con la dicitura **"Procedura concorsuale aperta per la selezione di socio privato di Scrivia Ambiente s.r.l. – Offerta economica"**, l'offerta economica formulata nei modi infra indicati.

4. Il recapito del plico è ad esclusivo rischio dell'Impresa offerente.  
Qualora esso non giunga a destinazione in tempo utile per qualsiasi motivo, o vi giunga non perfettamente confezionato, l'Impresa non verrà comunque ammessa alla gara. Analogamente, non saranno ammessi documenti pervenuti oltre il suddetto termine perentorio, anche se inviati a semplice integrazione di documentazione tempestivamente prodotta.

## **CAPO II**

### **DOCUMENTAZIONE - INFORMAZIONI**

5. Sono compresi nella disciplina di gara i seguenti gruppi di documenti:

#### **Gruppo I:**

5.1) contratto d'appalto del 23.10.2007 contenente la disciplina del servizio di igiene urbana per il Comune di Busalla, scadente il 31.10.2008, nonché il relativo capitolato speciale sulla cui base è stato aggiudicato l'appalto;

5.2) documentazione e scheda ricognitiva del servizio di igiene urbana attualmente svolto dal Comune di Casella in forma diretta;

5.3) contratto d'appalto del 01.05.2006 contenente la disciplina del servizio di igiene urbana per il Comune di Crocefieschi, scadente il 30.04.2009, nonché il relativo capitolato speciale sulla cui base è stato aggiudicato l'appalto;

5.4) contratto d'appalto del 6.6.2003 contenente la disciplina del servizio di igiene urbana per il Comune di Isola del Cantone, scadente il 31.12.2008, nonché il relativo capitolato speciale sulla cui base è stato aggiudicato l'appalto;

5.5) contratto d'appalto del 30.04.2006 contenente la disciplina del servizio di igiene urbana per il Comune di Montoggio, scadente il 30.04.2009, nonché il relativo capitolato speciale sulla cui base è stato aggiudicato l'appalto;

5.6) contratto d'appalto del 01.05.2005 contenente la disciplina del servizio di igiene urbana per il Comune di Ronco Scrivia, scadente il

31.12.2008, nonché il relativo capitolato speciale sulla cui base è stato aggiudicato l'appalto;

5.7) contratto d'appalto del 26.08.2005 contenente la disciplina del servizio di igiene urbana per il Comune di Savignone, scadente il 31.12.2008, nonché il relativo capitolato speciale sulla cui base è stato aggiudicato l'appalto;

5.8) contratto d'appalto del 05.03.2008 contenente la disciplina del servizio di igiene urbana per il Comune di Valbrevenna, scadente il 09.03.2009, nonché il relativo capitolato speciale sulla cui base è stato aggiudicato l'appalto;

5.9) contratto d'appalto del 30.06.2006 contenente la disciplina del servizio di igiene urbana per il Comune di Vobbia, scadente il 18.04.2010 o in qualsiasi momento previa disdetta con 90 giorni di preavviso, nonché il relativo capitolato speciale sulla cui base è stato aggiudicato l'appalto

5.10) contratto d'appalto vigente contenente la disciplina del servizio di raccolta differenziata stipulato dalla Comunità Montana Alta Valle Scrivia per i Comuni di Crocefieschi, Valbrevenna e Vobbia.

**Gruppo II:**

5.10) schema Contratto di Servizio tra Comune di Busalla / Scrivia Ambiente approvato dal C.C. con Delibera n. 59 del 15 novembre 2007;

5.11) schema Contratto di Servizio tra Comune di Casella / Scrivia Ambiente approvato dal C.C. con Delibera n. 36 del 20 novembre 2007;

5.12) schema Contratto di Servizio tra Comune di Crocefieschi / Scrivia Ambiente approvato dal C.C. con Delibera n. 39 del 06 novembre 2007

5.13) schema Contratto di Servizio tra Comune di Isola del Cantone / Scrivia Ambiente approvato dal C.C. con Delibera n. 28 del 23 novembre 2007;

5.14) schema Contratto di Servizio tra Comune di Montoggio / Scrivia Ambiente approvato dal C.C. con Delibera n. 37 del 29 novembre 2007;

5.15) schema Contratto di Servizio tra Comune di Ronco Scrivia / Scrivia Ambiente approvato dal C.C. con Delibera n. 47 del 9 novembre 2007;

5.16) schema Contratto di Servizio tra Comune di Savignone / Scrivia Ambiente approvato dal C.C. con Delibera n. 38 del 08 novembre 2007;

5.17) schema Contratto di Servizio tra Comune di Valbrenna / Scrivia Ambiente approvato dal C.C. con Delibera n. 31 del 30 novembre 2007;

5.18) schema Contratto di Servizio tra Comune di Vobbia / Scrivia Ambiente approvato dal C.C. con Delibera n. 31 del 15 novembre 2007;

**Lo schema di contratto di servizio dovrà essere integrato in virtù delle disposizioni previste dall'art. 2 comma 461 della legge 244 del 2007.**

**Si precisa che nello schema di contratto di servizio approvato dai comuni nel 2007 il corrispettivo del contratto di servizio indicato nell'art. 5 è da intendersi aggiornato secondo le prescrizioni di cui al successivo "punto 6" del presente disciplinare di gara.**

**Si specifica inoltre che i riferimenti relativi alle scadenze dei periodi transitori sono stati aggiornati con il presente disciplinare di gara.**

5.19) documento intitolato: "Gestione dei servizi di conferimento e raccolta dei rifiuti urbani dei Comuni di Busalla, Casella, Crocefieschi, Isola del Cantone, Montoggio, Ronco Scrivia, Savignone, Valbrenna, Vobbia" del settembre 2007, contenente le "linee guida" a cui i servizi dovranno progressivamente adeguarsi approvato dai rispettivi Consigli Comunali

**Gruppo III:**

5.20) nuovo Statuto di Scrivia Ambiente s.r.l. (composto dallo Statuto attualmente in vigore integrato più gli articoli integrativi);

5.21) patti parasociali;

5.22) Regolamento delle prestazioni accessorie.

**6.** Si comunicano i seguenti dati e le seguenti informazioni relative ad ogni Comune:

6.1) Comune di Busalla

<b>SERVIZI oggetto delle prestazioni accessorie</b>	<b>Costo calcolato su base annua</b>	<b>IVA</b>	<b>Totale</b>
Costo servizi raccolta rifiuti data del contratto 23/10/07 (prorogato)*	228.123,24**	22.812,33	250.035,56***
Costo servizi raccolte differenziate data del contratto 23/10/07			
Altri servizi data del contratto .....			
<b>SERVIZI <u>NON</u> oggetto delle prestazioni accessorie</b>	<b>Costo</b>	<b>IVA</b>	<b>Totale</b>
Costo smaltimento rifiuto indifferenziato 2007	176.807,50	17.680,75	194.488,25
Costi smaltimento (RUP - pile, farmaci....)	772,00	154,40	926,40
Costi di recupero materiali (organico) non compresi nei servizi sopraevidenziati	18.500,80	1.850,08	20.350,88

- \*la proroga scade il 31.10.08
- \*\*il costo mensile del servizio è di € 19.010,27 oltre all'iva, originato da un ribasso del 10,69 % sull'importo a base d'asta di € 21.285,71 oltre all'iva, ( €/anno 255.428,52 oltre iva )
- \*\*\*integrare con € 37.000,00 per fornitura sacchetti

Attrezzature di proprietà del Comune:

- n. 50 cassonetti volume lt 600: blu per raccolta vetro
- n. 50 cassonetti volume lt. 240: blu per raccolta vetro
- n. 140 cassonetti volume lt 240: marroni per raccolta organico
- n. 110 cassonetti volume lt 1.100: verdi per raccolta indifferenziato

Isole ecologiche: **SI** in via Fontanelle

## 6.2) Comune di Casella

<b>SERVIZI oggetto delle prestazioni accessorie</b>	<b>Costo</b>	<b>IVA</b>	<b>Totale</b>
Costo servizi raccolta rifiuti (costo stimato 2008 rivalutato al 2009 – personale, carburante, manutenzione, bollo e assicurazione mezzo)	115.500,00		115.500,00
Costo servizi raccolte differenziate data del contratto 1/01/2005 rinnovabile	16.200,00	3.240,00	19.440,00
Altri servizi data del contratto lavaggio cassonetti: 1.1.05	3.300,00	660,00	3.960,00
<b>SERVIZI <u>NON</u> oggetto delle prestazioni accessorie</b>	<b>Costo</b>	<b>IVA</b>	<b>Totale</b>
Costo smaltimento rifiuto indifferenziato 2007	154.947,00	15.494,00	170.441,00
Costi smaltimento (RUP - pile, farmaci....)	412,00	82,00	494,00
	20,00	4,00	24,00

Attrezzature di proprietà del Comune:

- autocompattatore Renault premium 260 farid mc 15 immatricolato nell'anno 2000
- n. 16 Cassonetti volume lt 1100 : basculante ferro zincato
- N. 157 cassonetti volume lt. 1100: basculante plastica
- N. 25 cassonetti volume lt. 1100: basculante plastica raccolta verde

Dipendenti: n° 3

- n. 1 persona  
 Contratto: C.C.N.L. Enti locali cat B7: oltre allo stipendio tabellare percepisce indennità di rischio pari a € 30,00 mensili e indennità di disagio pari a € 25,82 mensili.  
 E' in possesso di patente di guida cat. C e CQC
- n. 1 persona

Contratto: C.C.N.L. Enti locali cat B4: oltre allo stipendio tabellare percepisce indennità di rischio pari a € 30,00 mensili e indennità di disagio pari a € 25,82 mensili.

E' in possesso di patente di guida cat. D e CQC

- n. 1 persona

Contratto: C.C.N.L. Enti locali cat B6: oltre allo stipendio tabellare percepisce indennità di rischio pari a € 30,00 mensili e indennità di disagio pari a € 25,82 mensili.

E' in possesso di patente di guida cat. C e CQC

Isole ecologiche: **SI** in loc. Pontasso, con attrezzatura di proprietà della Ditta.

Gestione raccolta a cura dipendenti comunali orario apertura : 11.00-12.30 per 6gg settimana

### 6.3) Comune di Crocefieschi

<b>SERVIZI oggetto delle prestazioni accessorie</b>	<b>Costo</b>	<b>IVA</b>	<b>Totale</b>
Costo servizi raccolta rifiuti data del contratto 01/05/2006	30.894,49	3.089,44	33.983,93
Costo servizi raccolte differenziate data del contratto 25/01/2007	2.455,31	245,53	2.700,84
Altri servizi data del contratto .....			
<b>SERVIZI <u>NON</u> oggetto delle prestazioni accessorie</b>	<b>Costo</b>	<b>IVA</b>	<b>Totale</b>
Costo smaltimento rifiuto indifferenziato 2007			
Costi smaltimento (RUP - pile, farmaci....)			
Costi di recupero materiali (organico) non compresi nei servizi sopraevidenziati			

Attrezzature di proprietà del Comune:

- n. 37 Cassonetti volume lt 1100 : blu per raccolta vetro  
oltre a 42 cassonetti di proprietà dell'attuale ditta (n. 26 da 240 lt - n. 16 da  
lt 1100/750)

Isole ecologiche: SI

#### 6.4) Comune di Isola del Cantone

<b>SERVIZI oggetto delle prestazioni accessorie</b>	<b>Costo</b>	<b>IVA</b>	<b>Totale</b>
Costo servizi raccolta rifiuti data del contratto del 06.06.2003 e succ. proroghe fino al 31.12.08 (*)	69.888,00	6.989,00	76.877,00
Costo servizi raccolte differenziate data del contratto .....	-	-	-
Altri servizi data del contratto .....	-	-	-
<b>SERVIZI <u>NON</u> oggetto delle prestazioni accessorie</b>	<b>Costo</b>	<b>IVA</b>	<b>Totale</b>
Costo smaltimento rifiuto indifferenziato 2007	58.765,00	5.876,00	64.641,00
Costi smaltimento (RUP - pile, farmaci....)	-	-	-
Costi di recupero materiali (organico) non compresi nei servizi sopraevidenziati	-	-	-

Attrezzature di proprietà del Comune: nessuna

Isole ecologiche: **SI ( ubicata in fraz. Prarolo)**

(\*) **canone annuo comprensivo del costo raccolta differenziata**

6.5) Comune di Montoggio

<b>SERVIZI oggetto delle prestazioni accessorie</b>	<b>Costo</b>	<b>IVA</b>	<b>Totale</b>
Costo servizi raccolta rifiuti data del contratto 30/04/2006	61.262,50	6.126,25	67.388,75
Costo servizi raccolte differenziate data del contratto .....	*		26.400
Altri servizi data del contratto .....	*		*
<b>SERVIZI <u>NON</u> oggetto delle prestazioni accessorie</b>	<b>Costo</b>	<b>IVA</b>	<b>Totale</b>
Costo smaltimento rifiuto indifferenziato 2007	88.946,40	8.894,64	97.841,04
Costi smaltimento (RUP - pile, farmaci....)	*		*
Costi di recupero materiali (organico) non compresi nei servizi sopraevidenziati			

Attrezzature di proprietà del Comune:

253 cassonetti RSU

Impianto di lavorazione dell'organico

Isole ecologiche: **SI**

- **6.6) Comune di Ronco Scrivia**

servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti differenziati e gestione isola ecologica affidato alla Ditta SIR –MAS con sede in Gavi (AL), per il periodo dal 01.06.05 al 01.06.08, al canone annuo pari a euro 76.810,00 oltre iva rivalutato dell'indice ISTAT **oltre trasporto rifiuti differenziati a smaltimento .**

N° servizi	Riferimento al presente capitolato	Canone annuo offerto oltre iva e servizi integrativi
servizio di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti provenienti dalla raccolta differenziata ( carta, vetro, plastica, organico); lavaggio e manutenzione contenitori;	Art. 5 Art. 9 Art. 11	Euro 65.714,00
gestione e manutenzione ordinaria area ecologica (vedere tabella codici CER trattati)	Art. 5 Art. 10	Euro 11.096,00
<b>Totale canone annuo</b>	<b>Art. 5</b>	<b>Euro 76.810,00</b>
Trasporto a smaltimento delle pile e dei farmaci raccolti presso un centro autorizzato:	Art 5	Euro 200,00 a viaggio
Trasporto a smaltimento dei televisori, PC e frigoriferi presso un centro autorizzato:		Euro 260,00 a viaggio
Trasporto a smaltimento dei pneumatici presso un centro autorizzato:		Euro 120,00 a viaggio

- servizi raccolta rifiuti indifferenziati affidati alla Ditta SIR MAS s.r.l. per il periodo dal 01.05.05 e fino al 01.05.08 per un canone complessivo annuo pari a euro 165.103,00 oltre iva rivalutato dell'indice ISTAT:

N° servizi	Canone annuo offerto oltre iva
raccolta e trasporto R.S.U per smaltimento in discarica come previsto dagli art. 1a,9,10	euro 99.587,00
spazzamento meccanico e manuale delle strade e aree pubbliche come previsto dagli art. 1b, 13	euro 30.174,00
servizio manutenzione dei contenitori come previsto dagli art. 1c, 11	euro 13.951,00
raccolta rifiuti ingombranti come previsto dagli art. 1b, 12	euro 21.391,00
<b>Totale canone</b>	<b>Euro 165.103,00 oltre iva</b>

- attrezzature di proprietà del Comune: nessuna - Isole ecologiche: **SI** in via Bazzano, con attrezzature di proprietà della ditta, come meglio descritto dalla seguente tabella:

CODICI ISOLA ECOLOGICA	
Contenitori ermetici di capacità lt.1.	pile e batterie codice CER 200134
Contenitori ermetici di capacità lt.1.	medicinali codice CER 200131* 200132
Contenitori ermetici di capacità lt.1.	accumulatori al piombo codice CER 160601* 160605 200133*
Container scarrabile con coperchio bombato ad apertura idraulica di mc. 20.	Materiale legnoso codice CER 200138 150103
Container scarrabile con coperchio bombato ad apertura idraulica di mc.20.	Materiale ferroso codice CER 17.04.05 170407 200140
Container scarrabile con coperchio bombato ad apertura idraulica di mc. 20.	Rifiuti ingombranti codice CER 200307
Contenitori container forniti e gestiti dal Centro Di Coordinamento RAAE	Raggruppamento R1 R2 R3 R4 R5
Contenitori ermetici di capacità mc 4 cad.	carta e cartone codice CER 200101 150101
Contenitori ermetici di capacità mc 4 cad.	vetro codice CER 200102 150107
Contenitori ermetici di capacità mc 4 cad	plastica codice CER 200139 e 150102

## 6.7) Comune di Savignone

<b>SERVIZI oggetto delle prestazioni accessorie</b>	<b>Costo</b>	<b>IVA</b>	<b>Totale</b>
Costo servizi raccolta rifiuti data del contratto 26/08/2005	170.000,00*	17.000,00	187.000,00
Costo servizi raccolte differenziate data del contratto 26/08/2005			Costo inglobato nell'appalto
Altri servizi data del contratto .....	spazzamento strade		Costo inglobato nell'appalto
<b>SERVIZI <u>NON</u> oggetto delle prestazioni accessorie</b>	<b>Costo</b>	<b>IVA</b>	<b>Totale</b>
Costo smaltimento rifiuto indifferenziato 2007	163.451,90	16.345,20	179.797,10
Costi smaltimento (RUP - pile, farmaci....)			Costo NON inglobato nell'appalto
Costi di recupero materiali (organico) non compresi nei servizi sopraevidenziati			servizio non previsto

\*importo aggiornato in base all'indice ISTAT FOI, sino a Maggio 2008, e ad indice ISTAT medio (dei primi cinque mesi del 2008) sino al 31/12/2008

### Attrezzature di proprietà del Comune:

- n. 20 cassonetti da lt 240
- n. 35 cassonetti da lt 660
- n. 305 cassonetti da lt 1100

Isole ecologiche: **SI** in via N. Gallino – Loc Besolagno

### 6.8) Comune di Valbrenna

<b>SERVIZI oggetto delle prestazioni accessorie</b>	<b>Costo calcolato su base annua</b>	<b>IVA</b>	<b>Totale</b>
Costo servizi raccolta rifiuti data del contratto 05.03.2008	27.302,62+	2.730,26	30.032,88
Eccedenza estiva	4.000,00	400,00	4.400,00
Costo servizi raccolte differenziate data del contratto 01/02/08-31/01/2009 Contratto stipulato dalla CMAVS per la raccolta di vetro, carta e plastica	2.880,00+ 960,00 (*)	288,00+ 96,00 (*)	3.168,00 + 1.056,00 (*)
Altri servizi nolo container	624,00	124,80	748,80
<b>SERVIZI <u>NON</u> oggetto delle prestazioni accessorie</b>	<b>Costo</b>	<b>IVA</b>	<b>Totale</b>
Costo smaltimento rifiuto indifferenziato 2007	38.564,20	3.856,42	42.420,62
Costi smaltimento (RUP - pile, farmaci....)	500,00	50,00	550,00
Costi di recupero materiali (organico) non compresi nei servizi sopraevidenziati	compostaggio domestico		

*(\*) Per svuotamenti nei mesi di febbraio, aprile, ottobre, dicembre non più inseriti nell'ultimo contratto stipulato dalla CMAVS.*

- Attrezzature di proprietà del Comune:

    n. 95 cassonetti da lt 1100

    n. 14 cassonetti da lt 750

    n. 11 cassonetti da lt 240

- Isole ecologiche: SI

1) Raccolta R.S.U. (100 % cassonetti)

Periodo	Frequenza	Luoghi di intervento
01/06 - 30/09	2 volte alla settimana	Tutta la valle
01/10 - 30/05	2 volte alla settimana	Bassa valle
01/10 - 30/05	1 volta alla settimana	Alta valle

**ECCEDEXENZA ESTIVA**

15/06 – 15/09	1 volta alla settimana	Tutta la valle
---------------	------------------------	----------------

2) Suddivisione alta e bassa valle

Dette località sono:

**BASSA VALBREVENNA:** Prele, Ternano, Cavanne, Gorra, Frassineto, Frassinello, Clavarezza, Caserza, Neno, Cornareto, Molino di Frassinello, Carsassina, Villa Fontana, Cerreta, Casottino, La Cà, Prosementino, Molino Vecchio, Baio, Scapitola, Area piscina.

**ALTA VALBREVENNA** (o restanti località): Porcile, Pareto, Caselline, Mareta, Casareggio, Tonno, Senarega, Chiappa, Roiale, Piancassina, Cerviasca, Carsi, Cannerosse, Piani, Madonna dell'Acqua, Penola, Chioso, Fullo.

3) Mantenere l'attuale posizionamento dei cassonetti (nuclei abitativi delle località di cui sopra e relative strade di collegamento).

4) Viaggi extra a richiesta:

- Raccolta indifferenziata: n. 1 viaggio di raccolta extra oltre quelli a contratto per l'intera Valle al costo di € 320,00 IVA compresa;
- n. 1 viaggio di raccolta extra oltre quelli a contratto per l'Alta o la Bassa Valle al costo di € 160,00 IVA compresa;
- n. 1 viaggio (trasporto e svuotamento) extra per n. 1 scarrabile rifiuti ingombranti al costo di € 175,00 IVA compresa;
- n. 1 svuotamento extra di n. 1 campana (vetro, plastica, carta/cartone) al costo di € 47,50 IVA compresa cadauna.

## 6.9) Comune di Vobbia

<b>SERVIZI oggetto delle prestazioni accessorie</b>	<b>Costo</b>	<b>IVA</b>	<b>Totale</b>
Costo servizio raccolta rifiuti data del contratto stipulato in data 30.06.2006, è valevole per il periodo 19/04/2006 -18/04/2010	31.109,62	3.110,96	34.220,58
Costo servizi raccolte differenziate. contratto stipulato dalla Comunità Montana Alta Valle Scrivia per la raccolta di vetro, carta, plastica	3.165,00	317,00	3.482,00
Altri Servizi: raccolta ingombranti comprensivo di smaltimento e recupero a seguito di gara informale ad evidenza pubblica. Non è stato stipulato alcun contratto. Valevole a tutto il 31.12.2008.	7.033,00	703,00	7.736,00
<b>SERVIZI <u>NON</u> oggetto delle prestazioni accessorie</b>	<b>Costo</b>	<b>IVA</b>	<b>Totale</b>
Costo smaltimento rifiuto indifferenziato 2007	25.856,97	2.585,70	32.376,00 con ecotassa
Costi smaltimento (RUP – pile farmaci ..)	/	/	/
Costi di recupero materiali (organico) non compresi nei servizi sopraevidenziati	/	/	/

Attrezzature di proprietà dei Comuni elencare con precisione

N. 61 Cassonetti Volumetria 1100 lt. di plastica

N. 5 Cassonetti Volumetria 770 lt. di plastica

N. 45 Cassonetti Volumetria 1100 lt. di metallo

N. 5 Cassonetti Volumetria 250 lt. di plastica

Isole ecologiche : **SI** con due scarrabili in ferro da 12 mc. cadauno

**7.** Le attrezzature e le isole ecologiche di proprietà dei Comuni, con esclusione del centro conferimento dei rifiuti di via Fontanelle in Comune di Busalla, verranno date in comodato a Scrivia Ambiente s.r.l. per la gestione del servizio.

Il personale dipendente del Comune di Casella sarà distaccato presso Scrivia Ambiente s.r.l..

Gli automezzi del Comune di Casella e l'impianto di Montoggio di lavorazione dell'organico verranno valutati da Scrivia Ambiente s.r.l. In base alla loro funzionalità.

8. Lo stato dei luoghi, degli impianti e delle attrezzature dovrà essere verificato dai partecipanti tramite apposito sopralluogo in ogni Comune interessato.

### CAPO III

#### **CONSIDERAZIONI SULLE CARATTERISTICHE DELLA GARA**

9. In base alle decisioni assunte dai Comuni e dalla Comunità Montana Alta Valle Scrivia la presente gara ha come obiettivo ultimo l'erogazione del servizio di gestione dei rifiuti urbani secondo le linee guida di cui al documento sub 5.19).

Considerato, però, che per raggiungere elevati livelli di raccolta differenziata è indispensabile operare sulla raccolta della frazione organica (e sulla relativa riduzione mediante il compostaggio domestico) con conferimento nell'ambito territoriale di riferimento, ne consegue che le modalità di organizzazione del servizio dovranno necessariamente tenere conto della disponibilità di impianti presenti nell'ATO. Il servizio, pertanto, dovrà necessariamente scontare un periodo iniziale caratterizzato da una gestione attenta ad ottimizzare e a migliorare l'attuale servizio, per evolvere, successivamente, sulla base delle linee guida già sopra menzionate, verso modalità di raccolta differenziata spinta.

10. L'insieme dei documenti di cui al **gruppo I** (doc. da 1 a 9) contiene la fotografia dell'attuale servizio ed è assunta, nella presente gara, come la disciplina speciale valida per la "**fase iniziale**" del servizio.

Tale disciplina è però soggetta alle proposte migliorative degli offerenti sotto il profilo di una sua razionalizzazione e di sviluppo della raccolta differenziata di carta – plastica – vetro –ingombranti

**11.** L'insieme dei documenti di cui al **gruppo II** (docc. da 10 a 19) contiene la disciplina speciale e le linee guida relative alla "**fase successiva**" del servizio.

Il "servizio fase successiva" deve essere specificato, nella sua organizzazione e nel suo concreto svolgimento, dagli offerenti in sede di offerta tecnica.

Il nesso che lega la "fase iniziale" con la "fase successiva" è di facoltatività a scelta delle amministrazioni titolari del servizio.

**12.** Per la gestione del servizio in entrambe le fasi ("iniziale" e "successiva") Scriveria Ambiente s.r.l. si avvarrà delle prestazioni del socio privato (prestazioni a cui quest'ultimo è tenuto in virtù dell'obbligo di prestazioni accessorie incorporato nella quota di capitale).

Le prestazioni accessorie svolte dal socio privato a favore della Società costituiscono una tipologia organizzativa interna a Scriveria Ambiente s.r.l. attraverso la quale, quest'ultima, adempie ai suoi obblighi convenzionali nei confronti delle amministrazioni comunali conferenti il servizio.

**13.** La titolarità delle quote comporta per il socio privato l'obbligo di prestazioni accessorie ex art. 2345 c.c. consistenti nelle attività imprenditoriali di svolgimento dei servizi di cui alle suindicate discipline speciali (gruppi I e II).

Il socio privato titolare delle quote gravate da prestazioni accessorie partecipa alla specifica attività della società affidataria dei servizi pubblici per un periodo determinato con riferimento alla durata dell'affidamento (o a quella minore in caso di risoluzione anticipata) ed è perciò qualificato "socio temporaneo".

## CAPO IV

### **DOCUMENTAZIONE RICHIESTA PER PARTECIPARE ALLA GARA**

#### **14) Documentazione amministrativa.**

Nella prima busta sigillata (**plico A**), con la dicitura “**Procedura concorsuale aperta per la selezione del socio privato di minoranza di Scrivia Ambiente s.r.l. – Documenti**”, dovranno venire inclusi, oltre ai documenti e le dichiarazioni richiesti nel bando di gara, anche la seguente documentazione:

- a)** dichiarazione resa nelle forme di legge e sottoscritta dal legale rappresentante della ditta con la quale si attesti di aver preso visione del disciplinare di gara e della documentazione ivi richiamata e di accettarli integralmente senza riserva alcuna;
- b)** dichiarazione di accettazione della clausola del bando con la quale i contratti di affidamento del servizio a Scrivia Ambiente s.r.l. e, conseguentemente, la qualità di socio e le connesse prestazioni accessorie, sono risolutivamente condizionati all'eventuale affidamento dei servizi al gestore unico di ambito da parte dell'ATO e di rinuncia, da parte dell'offerente, a richiedere in tale evenienza a Scrivia Ambiente s.r.l. (e alle amministrazioni conferenti) qualsiasi indennità e/o risarcimento;
- c)** dichiarazione attestante l'aver effettuato il sopralluogo nei Comuni interessati al servizio e di aver preso visione di tutte le condizioni e circostanze locali suscettibili di influire sulla formulazione dell'offerta e di ritenere il corrispettivo offerto perfettamente remunerativo e compensativo delle prestazioni.
- d)** cauzione provvisoria costituita mediante fideiussione bancaria, con validità 6 mesi dalla presentazione dell'offerta, pari a 30.000,00 euro. La garanzia fideiussoria deve prevedere anche l'escussione a prima

richiesta da parte di Scrivia Ambiente s.r.l. nel caso di ritiro dell'offerta durante l'esame della stessa;

- e) dichiarazione con la quale il concorrente assume irrevocabilmente l'obbligo di sottoscrivere l'aumento di capitale ad esso riservato nella misura di 28.000,00 euro, che rappresenta il 48,3% dell'intero capitale di Scrivia Ambiente s.r.l. ;
- f) l'indicazione del CCNL applicato ai propri dipendenti per la tipologia dell'attività gestita;
- g) l'impegno a versare a Scrivia Ambiente s.r.l. in caso di aggiudicazione, l'importo delle spese sostenute per l'effettuazione della presente procedura di gara per 50.000,00 euro, oltre IVA;
- h) originale e copia autentica della procura conferita per la rappresentanza della società.

#### **15) Offerta tecnica**

La seconda busta (**plico B**), con la dicitura "**Procedura concorsuale aperta per la selezione del socio privato di minoranza di Scrivia Ambiente s.r.l. – Offerta tecnica**" dovrà contenere, debitamente contrassegnati con gli estremi dell'impresa concorrente e sottoscritti dal legale rappresentante, i seguenti elaborati e documenti:

##### **15.1) relativamente alla c.d. "fase iniziale":**

15.1.1) analisi del servizio a livello di ogni singolo comune e complessivamente considerati, con individuazione di eventuali diseconomie e descrizione degli interventi e delle soluzioni che l'offerente intende proporre per il loro superamento;

15.1.2) proposta di riorganizzazione e implementazione della raccolta differenziata di carta – vetro – plastica – ingombranti;

15.1.3) indicazione delle risorse (organizzative, gestionali, umane, mezzi, attrezzature, materiali) utilizzate per lo svolgimento delle prestazioni accessorie.

15.1.4) nell'offerta tecnica si deve considerare la possibilità di effettuare carichi multipli di RSU (carichi attinenti a più comuni), occorre però che i mezzi di raccolta siano dotati di un sistema di pesatura per l'attribuzione dei quantitativi ad ogni comune.

Per le raccolte differenziate (carta, plastica, vetro, ingombranti) i cui materiali sono valorizzati nell'ambito delle prestazioni accessorie a riduzione dei costi è necessario attribuire i quantitativi per diversi lotti di Comuni (per le frazioni differenziate non è prescritta la pesatura per ogni Comune).

15.1.5) dichiarazione di disponibilità ad effettuare servizi facoltativi quali prestazioni accessorie a domanda individuale dei singoli comuni. In particolare tali prestazioni (elenco non esaustivo) potranno essere:

- raccolta e trasporto rifiuti cimiteriali;
- pulizia strade;
- sgombero neve;
- spurgo pozzetti e pulizia caditoie;
- servizi straordinari a richiesta.

15.2) **Relativamente alla c.d. "fase successiva":**

15.2.1) progetto tecnico di gestione del servizio;

15.2.2) piano economico-finanziario;

## **16) Offerta economica**

L'offerta economica costituisce il contenuto della terza busta (**plico C**), con la dicitura "**Procedura concorsuale per la selezione del socio privato di minoranza di Scrivia Ambiente s.r.l.**" – **Offerta economica**".

L'offerta economica dovrà articolarsi nelle tre componenti di seguito indicate:

16.1) **Relativamente alla c.d. "fase iniziale"**

16.1.1) indicazione, in cifre e in lettere, del corrispettivo espresso in termini di percentuale sul prezzo base (punto V del bando di gara) richiesto per lo svolgimento delle prestazioni per le quali la società mista si

avarrà dell'opera del socio privato, così come indicato nel Regolamento per le prestazioni accessorie.

16.1.2) nell'indicazione del corrispettivo (16.1.1) l'offerente dovrà considerare l'onere economico derivante dalla sua presa in carico dei tre dipendenti del Comune di Casella in distacco presso Scrivia Ambiente.

**16.2) Relativamente alla c.d. "fase successiva".**

16.2.1) prezzo del servizio descritto nell'offerta tecnica "fase successiva" che i Comuni dovranno corrispondere a Scrivia Ambiente s.r.l.

16.2.2) Indicazione, in cifre e in lettere, del corrispettivo espresso in termini di percentuale sul prezzo sopra indicato (3.4) richiesto per lo svolgimento delle prestazioni per le quali la società mista si avvarrà dell'opera del socio privato, così come indicato nel Regolamento delle prestazioni accessorie.

## **CAPO V**

### **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

17) L'esame e la valutazione delle offerte avverrà nel rispetto della procedura di cui ai punti seguenti.

18) Il giorno 03 ottobre 2008 alle ore 16.00 in seduta pubblica la Commissione Giudicatrice procederà all'apertura del plico principale esterno e della sola busta contenente i documenti amministrativi alla gara e, quindi, alla conseguente verifica dei documenti medesimi, dichiarando infine ammesse alla gara le Imprese la cui documentazione sarà risultata in regola. In seduta privata la Commissione procederà alla valutazione dell'offerta tecnica, presentata dalle Imprese ammesse alla gara. Al termine della valutazione delle offerte tecniche verrà redatto un verbale riportante i punteggi attribuiti a ciascun offerente e la Stazione Appaltante comunicherà alle Imprese via fax, la data e l'ora di apertura del "plico C" contenente l'offerta economica.

Formattato: Non Evidenziato

19) In seduta pubblica, alla data e all'ora stabilita, la Commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche delle Imprese ammesse a gara e

procederà all'apertura del “**Plico C - Offerta Economica**” ed alla siglatura del contenuto; successivamente, la Commissione procederà all'assegnazione dei punteggi derivanti dall'offerta economica e dei punteggi totali delle Imprese ammesse alla gara.

**20)** La commissione, per ciascuna seduta redigerà apposito verbale relativo ai lavori espletati e altresì redigerà il verbale conclusivo dal quale risulterà l'Impresa che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa.

**21)** La Commissione Giudicatrice procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte attribuendo ai vari elementi di valutazione i seguenti punteggi:

**Relativamente alla c.d. “fase iniziale”**

19.a) analisi e individuazione delle diseconomie e delle soluzioni proposte rispetto al servizio attualmente svolto

**fino a 4 punti;**

19.b) implementazione dei servizi di raccolta differenziata carta – vetro – plastica - ingombranti

**fino a 15 punti;**

19.c) risorse a disposizione per le prestazioni accessorie: indicazione delle risorse organizzative e gestionali, in particolare delle risorse umane e delle loro competenze e dei mezzi utilizzati, che saranno messi a disposizione dell'offerente per la gestione del servizio: qualità, quantità dei mezzi e delle attrezzature impiegate nello svolgimento delle prestazioni accessorie; eventuale utilizzo di mezzi speciali,

**fino a 15 punti;**

19.d) disponibilità ad effettuare servizi facoltativi quali prestazioni accessorie a domanda individuale dei Comuni

**fino a 2 punti;**

19.e) corrispettivo, espresso in termini di percentuale di ribasso sull'importo posto a base della gara (punto V del bando), richiesto dalla

Eliminato: ¶

società offerente per lo svolgimento delle prestazioni (accessorie) per le quali Scrivia Ambiente s.r.l. si avvarrà dell'opera del socio privato

**fino a 14 punti;**

**Relativamente alla c.d. "fase successiva"**

19.f) progetto tecnico di gestione del servizio

**fino a 18 punti;**

19.g) piano economico-finanziario

**fino a 4 punti;**

19.h) schema del contratto di servizio

**fino a 2 punti;**

19.i) prezzo del servizio descritto nel progetto tecnico (19.f)

**fino a 23 punti;**

19.l) corrispettivo espresso in termini percentuali sul prezzo del servizio come sopra indicato al punto 19.i) richiesto dalla società offerente per lo svolgimento delle Prestazioni Accessorie

**fino a 3 punti.**

**22)** La Commissione Giudicatrice procederà dapprima all'apertura delle buste recanti l'offerta tecnica, alla vidimazione degli elaborati, al loro esame ed alla conseguente valutazione.

**23)** Per quanto riguarda gli elementi di valutazione qualitativa (parametri 19.a, 19.b, 19.c, 19.d, 19.f, 19.g, 19.h) saranno attribuiti alla prestazione offerta coefficienti variabili tra zero e uno sulla base di una valutazione graduata da parte della commissione secondo la seguente scala di giudizi: - sufficiente (0,20); - discreto (0,40); - buono (0,60); - ottimo (0,80); - eccellente (1,00). Il punteggio per ogni elemento risulterà dalla moltiplicazione del coefficiente attribuito per il peso dell'elemento considerato.

**24)** La Commissione procederà quindi all'apertura delle buste recanti le offerte economiche ed all'attribuzione della rispettiva quota di punteggio.

- 25)** Per quanto riguarda la valutazione quantitativa del parametro 19.e, il relativo punteggio sarà attribuito attraverso il sistema dell'interposizione lineare tra il coefficiente pari a 1 (uno) attribuito al valore più conveniente per la stazione appaltante e il coefficiente pari a 0 (zero) attribuito all'importo posto a base della gara;
- 26)** Per quanto riguarda la valutazione del parametro 19.i il punteggio sarà attribuito in maniera ponderata con diminuzione proporzionale sulla migliore offerta economica per tale parametro.
- 27)** Secondo lo stesso metodo di cui a sub 25) si procederà all'attribuzione del punteggio al parametro 19.l, tenendo conto del valore derivante dall'applicazione della percentuale di ribasso proposta sul prezzo del servizio come sopra offerto. Pertanto la migliore offerta economica rispetto al parametro 19.l non è quella che presenta il ribasso percentuale più alto, bensì quella che risulta meno onerosa per Scrivia Ambiente s.r.l. in termini assoluti.
- 28)** Al termine dei propri lavori, la Commissione, sulla base dei punteggi assegnati, formerà la graduatoria definitiva e la propria proposta di aggiudicazione, da sottoporre all'ufficio unico dell'assemblea dei soci di Scrivia Ambiente s.r.l. per le necessarie approvazioni.
- 29)** Potrà procedersi all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta.
- 30)** L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di non aggiudicare ove l'offerta presentata non sia corrispondente sotto il profilo tecnico o economico agli obiettivi che l'Amministrazione intende perseguire con la presente selezione.

## **CONVENZIONI**

- 31)** A valle della gara ciascuna delle amministrazioni comunali conferenti il servizio stipulerà sulla base dei risultati della gara atto convenzionale con Scrivia Ambiente s.r.l. contenente la disciplina del servizio.
- 32)** Corrispondentemente, tenuto conto dei risultati della gara e sulla base del Regolamento relativo all'espletamento della prestazioni accessorie (art. 1 lett. f) verranno dettagliate per ogni Comune le prestazioni accessorie a cui il socio privato è obbligato.