

**COMUNE DI CASELLA**  
**PROVINCIA DI GENOVA**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Numero 6 del Registro

OGGETTO: Approvazione criteri per la monetizzazione dei parcheggi pertinenziali ai sensi della L.R. 24/2001.

L'anno duemilaotto addi ventidue del mese di gennaio nella sede Comunale, convocata nei modi e termini di legge e con osservanza delle prescritte formalità, si è riunita la Giunta Comunale;

BAFFETTI Marco Angelo	P
LORENZI Isidoro	P
SORDINI Mara	P
MAZZARELLO Aldo	P
MARTINUZZI Andrea	P
RICCARDI Jacopo	P
SCHELLINO Pasquale	P

Totale presenti 7

Totale assenti 0

La presidenza è stata assunta dal Sindaco Dott. Marco A. BAFFETTI ed assiste il Segretario Dott. Carlo SELVINI.

Il presidente stabilita la legalità dell'assemblea dichiara aperta la seduta.

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dott. Carlo Selvini

**Approvazione criteri per la monetizzazione dei parcheggi pertinenziale ai sensi della L.R. n. 24/2001.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la legge regionale 6 agosto 2001 n. 24 "Recupero ai fini abitativi dei sottotetti esistenti" e in particolare l'art. 2 comma 3 laddove prevede il reperimento o la monetizzazione, quando sia dimostrata l'impossibilità del reperimento, degli spazi di parcheggio pertinenziale nella misura di 1/10 del volume;

Ritenuto pertanto di procedere a determinare le modalità operative finalizzate alla monetizzazione degli spazi di parcheggio pertinenziale qualora ne sia dimostrata l'impossibilità al reperimento;

Vista la relazione e la proposta redatta dal Responsabile del Settore Tecnico, conservata agli atti dello stesso ufficio, e ritenuto di farla propria a tutti gli effetti;

Visti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dell'Area Tecnica e Finanziaria;

Visto lo statuto comunale e i Regolamenti attuativi;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e successive m. ed i.;

Con voti unanimi espressi per alzata di mano;

**DELIBERA**

- 1) Di stabilire che, a prescindere dal computo del decimo del volume, la misura minima della superficie da destinare a parcheggio pertinenziale dovrà essere quella di un posto auto con dimensioni di mq. 11,50 ( 5,00 x 2,30 ).
- 2) Di stabilire che in caso di dimostrata impossibilità di reperire dei parcheggi pertinenziale previsti dalla Legge Regionale n. 24/2001 nel raggio di ml. 300 dall'edificio oggetto dell'intervento la monetizzazione del parcheggio dovrà avvenire in proporzione a tale valore.
- 3) Di stabilire che quando il calcolo della superficie di parcheggio risulta inferiore al minimo verrà applicato un importo pari al valore di mercato di un posto macchina dimensionato come al punto 1), mentre nel caso in cui tale misura risultasse maggiore dovrà essere monetizzato in misura proporzionale al valore di mercato di un singolo posto auto;
- 4) Di adottare per l'anno 2008 quale valore di mercato per la monetizzazione della superficie da destinare a parcheggio pertinenziale, l'ultimo valore minimo stabilito dall'Agenzia del Territorio per i posti auto scoperti stabilito in euro 570,00 al metro quadro
- 5) Di stabilire che il valore di cui sopra verrà aggiornato annualmente nel mese di gennaio di ogni anno con riferimento all'ultimo valore disponibile stabilito dall'Agenzia del territorio.
- 6) Di stabilire che la somma di cui sopra sarà corrisposta con le stesse modalità previste per la corresponsione del contributo di concessione.

Il Segretario Generale  
f.to Dr. Carlo Selvini

**COMUNE DI CASELLA**  
**Provincia di Genova**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 6 DEL 22.01.2008

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere favorevole

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO  
f.to Geom. Giovanna Morgavi

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere favorevole

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
f.to Rag. Roberto Ballarino

**COMUNE DI CASELLA  
PROVINCIA DI GENOVA**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 6 DEL 22.01.2008

Il verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE  
F.to Dott. Marco Baffetti

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. Carlo Selvini

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 30.1.2008

Il Segretario Generale  
F.to Dott. Carlo Selvini

VISTO DI CONFORMITA'  
(art. 97, comma 2, del T.U.O.EE.LL./2000)

Il presente atto è conforme alle Leggi, Statuto e Regolamenti comunali.

Casella, li 30.1.2008

Visto: IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dott. Carlo SELVINI

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo  
li, 30.1.2008

Il Segretario Generale  
Dott. Carlo SELVINI