

COMUNE DI CASELLA

PROVINCIA DI GENOVA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 21 del Registro seduta del 17.07.2007

OGGETTO:Variazione Piano Triennale Lavori Pubblici anni 2007-2008-2009.

L'anno duemilasette addi diciassette del mese di luglio alle ore 21.00 ,in Sessione straordinaria di prima convocazione, nella Sede Comunale, in osservanza delle prescritte formalità si è riunito il Consiglio Comunale nella seguente composizione:

BAFFETTI Marco Angelo	PRESIDENTE	P
SORDINI Mara		P
SOBRERO Maria Paola		P
BAGNASCO Daniela		A
CARANCI Filippo Pinuccio		A
GUDERZO Ivan Daniele		P
MAZZARELLO Aldo		P
LORENZI Isidoro		P
MANGRONI Paolo		P
LAZZARI Valeria		P
TORRE Paola		A
BORIS Roberta		P
BANCHERO Gian Paolo		P
TEDESCO Vincenzo		A
ROBERTAZZO Leonardo		A
SETTI Sergio		P
CAMBONI Michele		A

Totale presenti 11

Totale assenti 6

Assume la Presidenza il Sindaco Presidente Dott. Marco A. BAFFETTI ;
Assiste il Segretario Generale Dott. Carlo SELVINI;

Constatata la regolarità della convocazione e la validità dell'adunanza per deliberare in prima convocazione, il Presidente invita il Consiglio a trattare la pratica segnata al n. 5 dell'ordine del giorno.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Carlo Selvini

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 126 del d.lgs. 12.4.2006, n. 163 e successive m. ed. i., che disciplina la programmazione dei lavori pubblici;

Posto che:

- a) Il D.lgs.267/2000, nel definire le competenze degli organi comunali, all'art. 42, comma 2, lett. b), attribuisce al Consiglio l'approvazione dei provvedimenti aventi valore di atti fondamentali di indirizzo e di controllo politico-amministrativo, tra i quali sono compresi “i programmi triennali e l'elenco annuale dei lavori pubblici”;
- b) il Titolo IV capo I “investimenti” del D. Lgs. 267/2000, prevede le fonti di finanziamento (art. 199) e la programmazione degli interventi (art. 200);
- c) il capo I del titolo III del D.lgs. 12.4.2006 n. 163 disciplina le forme e le modalità della programmazione dei lavori in parola;

Visto il Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 21-6-2000, con il quale sono state regolamentate le modalità e definiti gli schemi tipo per la redazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori;

Visto il Decreto Ministeriale (Infrastrutture e trasporti) 9 giugno 2005, con il quale sono state approvate le procedure e gli schemi tipo per la redazione e pubblicazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori;

Visto lo schema di programma anni 2007, 2008 e 2009 adottato con deliberazione della G.C. n. 66 del 16.9.2006;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 6.3.2007 con cui veniva approvato il Bilancio di previsione per l'anno 2007;

Sentito il Sindaco che relazione l'Assemblea sull'argomento di cui all'oggetto;

Sentito il consigliere Banchemo che chiede perchè il Comune intervenga su una strada provinciale. Perchè, inoltre, elimina le attuali zone di parcheggio, anche se abusive, creando un grande problema ai residenti;

Sentito il Sindaco che definisce la strada in esame di alto interesse comunale, ciò che giustifica l'intervento che sarà operato con fondi comunali, provinciale e regionali, Informa poi l'assemblea che l'attuale campo da bocce in fregio alla strada ed adiacente al campo di calcio, in quanto mai utilizzato, sarà trasformato in parcheggio.

Sono poi in previsione altre vie quali: acquisizione marciapiedi di privati, convenzioni edilizie con vincolo di parcheggio ed altri contratti. Oggi si parla della prima parte di un intervento più ampio e completo;

Ritenuta la necessità di procedere alla variazione del piano triennale per inserimento, nell'anno 2008, di un nuovo intervento “realizzazione percorso protetto per l'utenza debole in loc. Avosso”, al fine di poter accedere ai finanziamenti necessari per la sua realizzazione:

Visti i competenti pareri favorevoli espressi ai sensi della vigente normativa;

Con voti favorevoli n. 10 e n. 1 astenuto: Banchemo;

DELIBERA

- 1) di variare lo schema di programma dei lavori pubblici triennio 2007, 2008 e 2009 - l'aggiornamento annuale 2008 allegato al presente atto sub "a";
- 2) di disporre l'affissione nella sede comunale del documento di cui al punto 1) per giorni sessanta durante i quali chiunque può formulare in merito osservazione e proposte;
- 3) di inviare copia del presente atto alla Sezione Regionale dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici.

Il Segretario Generale
f.to Dott. Carlo Selvini

COMUNE DI CASELLA

Provincia di Genova

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI ANNI 2007 – 2009

Opere d'importo superiore ad euro 100.000,00

ANNO 2007

A) Recupero area verde comunale – 1° Lotto area per eventi e manifestazioni -

- Intervento:

Si prevede la sistemazione di una parte dell' "area verde" al fine di realizzare una zona su da destinare stabilmente alla realizzazione di manifestazioni ed eventi di ogni genere che vengono organizzate nel comune.

L'intervento risulta conforme alle norme edilizie ed urbanistiche vigenti.

- Motivazioni:

L'opera viene realizzata al fine di consentire una migliore fruibilità dell'area verde e consentire un più agevole svolgimento delle manifestazioni con l'impiego notevolmente inferiore di risorse umane per l'attuazione delle stesse.

- Fattibilità:

I lavori previsti risultano dal punto di vista tecnico pienamente realizzabili in quanto il terreno non presenta particolari problematiche e ha una acclività molto limitata. I lavori non prevedono la realizzazione di strutture ed opere di particolare rilevanza.

- Inquadramento urbanistico:

L'intervento ricade in zona destinata dallo strumento vigente in "zona S servizi " destinata per l'appunto ad ospitare tutte le opere di interesse pubblico che si intendessero realizzare.

L'area non risulta soggetta ad alcun vincolo di natura edilizia, ambientale.

L'intervento risulta conforme alle norme edilizie ed urbanistiche vigenti.

- Importo previsto:

Per l'attuazione dell' opera è stata prevista una spesa complessiva (lavori, spese tecniche ed iva) di:

210.000,00

Euro

- Finanziamento:

Contributo Regione-Provincia e fondi propri

B) Recupero area verde comunale – 2° Lotto recinzio ne parziale,giardini per l'infanzia e riqualificazione zona in fregio via A. Moro -

- Intervento:

Si prevede la sistemazione di una parte dell'area verde" al fine di realizzare la riqualificazione della parte di area in fregio a via A. Moro, la costruzione di una nuova recinzione e la realizzazione di un vasta area destinata a giardini per l'infanzia.

L'intervento risulta conforme alle norme edilizie ed urbanistiche vigenti.

- Motivazioni:

L'opera viene realizzata al fine di consentire una migliore fruibilità dell'area verde di proprietà comunale e darne una sistemazione definitiva della stessa .

- Fattibilità:

I lavori previsti risultano dal punto di vista tecnico pienamente realizzabili in quanto il terreno non presenta particolari problematiche e ha una acclività molto limitata. I lavori non prevedono la realizzazione di strutture ed opere di particolare rilevanza.

- Inquadramento urbanistico:

L'intervento ricade in zona destinata dallo strumento vigente in "zona S servizi " destinata per l'appunto ad ospitare tutte le opere di interesse pubblico che si intendessero realizzare.

L'area non risulta soggetta ad alcun vincolo di natura edilizia, ambientale.

L'intervento risulta conforme alle nome edilizie ed urbanistiche vigenti.

- Importo previsto:

Per l'attuazione dell' opera è stata prevista una spesa complessiva (lavori, spese tecniche ed iva) di:

370.000,00

Euro

- Finanziamento:

Contributo Regione e fondi propri

ANNO 2008

A) Completamento di Via N. Paganini

- Intervento:

Si prevede la realizzazione di un nuovo tratto di strada che colleghi Via N. Paganini sino con via Casettana in modo da creare una nuova e più funzionale via di accesso con la parte alta del Paese così da poter ridurre il traffico in via Poggio inoltre si prevede la realizzazione di un'area di parcheggio in fregio a via Casettana presso lo sbocco della nuova strada in modo da soddisfare le esigenze di sosta della zona.

L'intervento risulta conforme alle norme edilizie ed urbanistiche vigenti.

- Motivazioni:

L'opera viene realizzata al fine migliorare la viabilità comunale con appunto la creazione di una strada a doppio senso di circolazione (larghezza della carreggiata ml. 6.00) che consenta di ridurre notevolmente il traffico su via Poggio che attualmente è l'unica strada di accesso alla parte alta del paese.

Detta strada risulta per quasi i due terzi già realizzata nell'ambito degli interventi di lottizzazione attuati dai privati negli scorsi anni.

- Fattibilità:

I lavori previsti risultano dal punto di vista tecnico pienamente realizzabili in quanto il terreno non presenta particolari problematiche essendo la parte di strada già realizzata arrivata in pratica dove il terreno presenta una acclività molto limitata. I lavori non prevedono la realizzazione di strutture ed opere di particolare rilevanza.

- Inquadramento urbanistico:

L'intervento ricade in zona destinata dallo strumento vigente in "zona C2 di espansione" soggetta all'obbligo di strumento urbanistico attuativo e pertanto l'opera risulta conforme con la destinazione di zona.

L'area non risulta soggetta ad alcun vincolo di natura edilizia, ambientale e idrogeologica. L'intervento risulta conforme alle norme edilizie ed urbanistiche vigenti.

- Importo previsto:

Per l'attuazione dell'opera è stata prevista una spesa complessiva (lavori, spese tecniche ed iva) di:

192.500,00

Euro

- Finanziamento:

Bilancio

Mutuo e fondi di

B) Interventi di manutenzione straordinaria piscina comunale

- Intervento:

Si prevede l'esecuzione di opere di manutenzione straordinaria sulla piscina comunale consistenti nel rifacimento della impermeabilizzazione della copertura dei locali che ospitano gli impianti, nella risistemazione della pavimentazione a bordo vasca oltre alla sostituzione dei teli interni alle vasche. E' prevista inoltre la messa in opera di corrimano,

scivoli ed altre attrezzature tali da consentire un migliore utilizzo della struttura da parte delle persone diversamente abili.

L'intervento risulta conforme alle norme edilizie ed urbanistiche vigenti.

- Motivazioni:

L'opera viene realizzata al fine procedere ad un risanamento degli impianti, attuare una migliore conservazione degli stessi e appunto consentire l'utilizzo alle persone diversamente abili della piscina. con l'impiego notevolmente inferiore di risorse umane per l'attuazione delle stesse.

- Fattibilità:

I lavori previsti risultano dal punto di vista tecnico pienamente realizzabili in quanto il terreno non presenta particolari problematiche e ha una acclività molto limitata. I lavori non prevedono la realizzazione di strutture ed opere di particolare rilevanza.

- Inquadramento urbanistico:

L'intervento ricade in zona destinata dallo strumento vigente in "zona S servizi " destinata per l'appunto ad ospitare tutte le opere di interesse pubblico che si intendessero realizzare.

L'area non risulta soggetta ad alcun vincolo di natura edilizia, ambientale.

L'intervento risulta conforme alle norme edilizie ed urbanistiche vigenti.

- Importo previsto:

Per l'attuazione dell' opera è stata prevista una spesa complessiva (lavori, spese tecniche ed iva) di:

130.000,00

Euro

- Finanziamento:

Finanziamento da terzi e Fondi di Bilancio

C) Realizzazione di percorso pedonale protetto per l'utenza debole ed opere connesse nella frazione di Avosso.

- Intervento:

Si prevede la creazione di un percorso pedonale protetto al fine di consentire il transito in sicurezza lungo un tratto della S.P. 226 di Valle Scrivia nella frazione di Avosso e la sistemazione di un'area a parcheggio lungo la stessa strada alla fine del percorso protetto.

L'intervento risulta conforme alle norme edilizie ed urbanistiche vigenti.

- Motivazioni:

L'opera viene realizzata al fine migliorare la sicurezza dei pedoni ed in particolare dell'utenza debole viabilità lungo un tratto di strada particolarmente trafficata priva attualmente di qualsiasi spazio per la circolazione pedonale.

- Fattibilità:

I lavori previsti risultano dal punto di vista tecnico pienamente realizzabili in si tratta di intervenire a margine o sulla sede stradale esistente senza l'esecuzione di particolari opere murarie rilevanti.

- Inquadramento urbanistico:

L'intervento ricade in zona destinata dallo strumento vigente in "zona B completamente edificata "e pertanto l'opera risulta conforme con la destinazione di zona.

L'area non risulta soggetta ad alcun vincolo di natura edilizia, ambientale e idrogeologica.

L'intervento risulta conforme alle norme edilizie ed urbanistiche vigenti.

- Importo previsto:

Per l'attuazione dell' opera è stata prevista una spesa complessiva (lavori, spese tecniche ed iva) di:

136.000,00

Euro

- Finanziamento:

Contributo Regione(L.R. 10/97) Provincia e Fondi propri

ANNO 2009

A) Ampliamento scuola media comunale Caterina Fieschi Adorno

- Intervento:

E' previsto l'ampliamento dell' edificio comunale sede della scuola media mediante la sopra elevazione con realizzazione di una nuova volumetria al piano primo dell'immobile e la costruzione di un nuovo corpo al piano terra.

L'opera prevede realizzazione di n. 9 nuove aule, da adibire all'insegnamento, oltre ad una sala medica, una sala medica e due corpo servizi, uno per piano, oltre agli spazi comuni previsti dalla normativa. I nuovi locali avranno le stesse caratteristiche e dimensione di quelli esistenti.

- Motivazioni:

L'opera viene realizzata al fine poter procedere alla creazione di un unico polo scolastico per tutto il comune che possa ospitare nello stesso edificio sia le scuole medie, che già oggi vi trovano posto, che le scuole elementari.

L'intervento consentirebbe infatti di avere in un unico edificio tutti i servizi scolastici del comune in una zona di più agevole accesso e collegata con il palazzotto dello sport.

L'intervento risulta conforme alle norme edilizie ed urbanistiche vigenti.

- Importo previsto:

Per l'attuazione dell' opera è stata prevista una spesa complessiva (lavori, spese tecniche ed iva) di:

1.422.785,00

Euro

Finanziamento:

Per la realizzazione dell'intervento è stata formulata richieste di contributo alla Regione Liguria:

Contributo Regionale ai sensi legge 11.01.1996 n.

23

B) Ridefinizione generale Area Verde nell'ambito del Progetto "Poseidon"

- Intervento:

Si prevede l' ampliamento della zona oltre il rio S.Stefano e una serie di interventi tra loro collegati che porteranno alla ridefinizione generale dell'area per quanto concerne la viabilità, l'orografia, le attrezzature, gli impianti sportivi e ricreativi. L'intervento sarà realizzato nell'ambito del Progetto "Poseidon"

L'intervento risulta conforme alle norme edilizie ed urbanistiche vigenti.

- Importo previsto:

Per l'attuazione dell' opera è stata prevista una spesa complessiva (lavori, spese tecniche ed iva) di:

1.070.000,00

Euro

- Finanziamento:

Contributi Comunità Europea

Casella, lì 20 febbraio 2007

Il Responsabile Settore Tecnico
(Geom. Giovanni A. MORGAVI)

COMUNE DI CASELLA
PROVINCIA DI GENOVA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 21 DEL 17.07.2007

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto, con parere favorevole

IL RESPONSABILE DELL'Ufficio TECNICO
F.to Geom. Giovanni A. Morgavi

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto, con parere favorevole

IL RESPONSABILE DELL'Ufficio FINANZIARIO
F.to Rag. Roberto Ballarino

Il verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to Dr. Marco Baffetti

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to dr. Carlo Selvini

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.L. n. 267 del 18.8.2000.

IL RAGIONIERE
f.to Roberto Ballarino

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 23.7.2007

Il Segretario Generale
F.to Dr. Carlo Selvini

VISTO DI CONFORMITA'
(art. 97, comma 2, del T.U.O.EE.LL./2000)

Il presente atto è conforme alle Leggi, Statuto e Regolamenti comunali.

Casella, li 23.7.2007

Visto: **IL SEGRETARIO GENERALE**
Dott. Carlo SELVINI

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo
li, 23.7.2007

Il Segretario Generale
Dott. Carlo SELVINI