

COMUNE DI CASELLA

PROVINCIA DI GENOVA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 29 del Registro seduta del 01.08.2006

OGGETTO:Variazione al Bilancio 2006.

L'anno duemilasei addi uno del mese di agosto alle ore 21.00 ,in Sessione straordinaria di prima convocazione, nella Sede Comunale, in osservanza delle prescritte formalità si è riunito il Consiglio Comunale nella seguente composizione:

BAFFETTI Marco Angelo	PRESIDENTE	P
SORDINI Mara		P
SOBRERO Maria Paola		P
BAGNASCO Daniela		A
CARANCI Filippo Pinuccio		A
GUDERZO Ivan Daniele		P
MAZZARELLO Aldo		P
LORENZI Isidoro		P
MANGRONI Paolo		P
LAZZARI Valeria		P
TORRE Paola		P
BORIS Roberta		P
BANCHERO Gian Paolo		P
TEDESCO Vincenzo		P
ROBERTAZZO Leonardo		P
SETTI Sergio		A
CAMBONI Michele		P

Totale presenti 14

Totale assenti 3

Assume la Presidenza il Sindaco Presidente Dott. Marco A. BAFFETTI ;
Assiste il Segretario Generale Dott. Carlo SELVINI;

Constatata la regolarità della convocazione e la validità dell'adunanza per deliberare in prima convocazione, il Presidente invita il Consiglio a trattare la pratica segnata al n. 3 dell'ordine del giorno.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Carlo Selvini

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentito l'Assessore Lorenzi che illustra brevemente le finalità della variazione di bilancio in discussione: euro 380.000 occorrono per l'acquisto di tutta l'area verde, come già illustrato durante la precedente seduta consiliare, salvo eventuale riduzione di detto importo qualora non più necessario, euro 45.000 occorrono per la realizzazione di nuovi marciapiedi. Precisa che l'importo dell'ammortamento del mutuo di euro 380.000,00 corrisponde al risparmio che si è ottenuto, annualmente, con la rinegoziazione dei mutui.

Sentito il Sindaco che precisa, così come già accennato dall'Assessore, che qualora arrivasse un finanziamento in conto "contratti di quartiere" l'entità del mutuo per l'acquisto dell'area verde sarebbe proporzionalmente diminuito. Purtroppo l'iter di detta pratica, complice il ricorso presentato dalla Regione Umbria al TAR del Lazio, si è notevolmente allungato.

Sentito l'Assessore Lorenzi che informa il Consigliere Bancero che è stata contattata una ditta per la realizzazione di un parcheggio custodito, ma complici gli alti costi si avrebbe solo una ricaduta occupazionale e non economica. Assicura, comunque, che si impegnerà nella ricerca di una offerta migliore.

Sentito il Consigliere Bancero che, pur dichiarandosi favorevole all'acquisto dell'area verde, preannuncia un'astensione tecnica in quanto trattasi di variazione di bilancio;

Richiamato il proprio precedente atto n. 11 del 23 marzo 2006 in cui il Sindaco informava il Consiglio della comunicazione dell'Agenzia del Demanio la quale offriva al Comune di Casella l'eventuale interesse all'acquisto dell'area demaniale (attualmente in concessione a questo Comune) e delle trattative in corso per una valutazione più favorevole del prezzo richiesto.

Vista la riduzione di prezzo ottenuta dai previsti 500.000,00 euro circa agli attuali 380.000,00 che tengono conto della variazione dell'8% applicata al prezzo base essendo il contratto di acquisto stipulato nel 2006;

Vista la riduzione della quota di ammortamento mutui dovuta alla rinegoziazione degli stessi come da delibera consiliare n. 21 del 6 giugno 2006 quantificata in circa 30.000,00 euro;

Rilevata l'insufficiente ammontare di risorse proprie (avanzo consuntivo 2005) per detto acquisto;

Ritenuto comunque necessario procedere all'acquisto dell'area sopraindicata in quanto appetibile e desiderata da sempre;

Considerata l'opportunità di accendere un prestito di euro 380.000,00 con la CDP SPA con durata ventennale con rata di ammortamento leggermente inferiore (ai tassi attuali) al risparmio ottenuto dalla rinegoziazione sopradescritta senza aggravio della spesa per rimborso mutui;

Che, pertanto, si rende necessario apportare al bilancio di previsione 2006 una variazione quantificata in euro 380.000,00 per l'operazione di acquisto dei terreni demaniali;

Dato atto inoltre che con atto consiliare n. 23 del 22.06.2006 è stato approvato il conto consuntivo 2005 da quale si rileva un avanzo di amministrazione di euro 178.171,53 di cui fondi per finanziamento spese in conto capitale per euro 80.633,48;

Che nel bilancio di previsione era stata prevista la realizzazione di marciapiedi in Via Mandelli lato Scrivia sino al bivio con Via Vaccarezza per una spesa di euro 45.000,00 finanziati tramite accensione di mutuo;

Ritenuto quindi di applicare una parte dell'avanzo di amministrazione 2005 (fondi vincolati) per un importo di euro 45.000,00 per i lavori sopra descritti evitando l'accensione del mutuo;

Che, pertanto, si rende necessario apportare al bilancio di previsione 2006 una variazione in entrata (sostituendo la prevista entrata in conto capitale tramite mutuo con l'applicazione dell'avanzo di amministrazione) ;

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Carlo Selvini

Visto il T.U.O.EE.LL. 2000 e succ. m. ed i.;
Visto lo Statuto Comunale;
Viste le Leggi vigenti in merito;
Visti i competenti pareri favorevoli espressi ai sensi di legge;
Visto il parere favorevole del revisore del conto;
Con voti favorevoli n. 10 e n. 4 gli astenuti: Banchemo, Robertazzo, Tedesco e Camboni

DELIBERA

1 di apportare al bilancio di previsione per l'anno 2006 e al bilancio pluriennale 2006/2008 le seguenti variazioni:

PARTE PRIMA ENTRATA

Applicazione avanzo di amministrazione Accertato con consuntivo 2005	+ euro 45.000,00 ----- + euro 45.000,00
Risorsa finanziaria 5022 Realizzazione marciapiedi	da euro 45.000,00 A euro 0 ----- - euro 45.000,00
Risorsa finanziaria 5080 Mutuo per acquisto terreni demaniali	da euro 0 A euro 380.000,00 ----- + euro 380.000,00
TOTALE PARTE PRIMA ENTRATA	+ euro 380.000,00

PARTE SECONDA USCITA

Intervento finanziario 2090601 Parchi-aree verdi acquisizione beni immobili	da euro 0 A euro 380.000,00 ----- + euro 380.000,00
TOTALE PARTE SECONDA USCITA	+ euro 380.000,00

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Carlo Selvini

COMUNE DI CASELLA
PROVINCIA DI GENOVA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 29 DEL 01.08.2006

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto, con parere favorevole

IL RESPONSABILE DELL'Ufficio TECNICO
F.to Geom. Giovanni A. Morgavi

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto, con parere favorevole

IL RESPONSABILE DELL'Ufficio FINANZIARIO
F.to Rag. Roberto Ballarino

Il verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to Dr. Marco Baffetti

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr. Carlo Selvini

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.L. n. 267 del 18.8.2000.

IL RAGIONIERE
f.to Roberto Ballarino

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 11.8.2006

Il Segretario Generale
F.to Dr. Carlo Selvini

VISTO DI CONFORMITA'
(art. 97, comma 2, del T.U.O.EE.LL./2000)

Il presente atto è conforme alle Leggi, Statuto e Regolamenti comunali.

Casella, li 11.8.2006

Visto: **IL SEGRETARIO GENERALE**
f.to Dott. Carlo SELVINI

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo
li, 11.8.2006

Il Segretario Generale
Dott. Carlo SELVINI