

COMUNE DI CASELLA

PROVINCIA DI GENOVA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 44 del Registro seduta del 21.11.2006

OGGETTO:Acquisto Area Verde Demaniale.

L'anno duemilasei addi ventuno del mese di novembre alle ore 21.00 ,in Sessione straordinaria di prima convocazione, nella Sede Comunale, in osservanza delle prescritte formalità si è riunito il Consiglio Comunale nella seguente composizione:

BAFFETTI Marco Angelo	PRESIDENTE	P
SORDINI Mara		P
SOBRERO Maria Paola		P
BAGNASCO Daniela		A
CARANCI Filippo Pinuccio		A
GUDERZO Ivan Daniele		P
MAZZARELLO Aldo		A
LORENZI Isidoro		P
MANGRONI Paolo		P
LAZZARI Valeria		P
TORRE Paola		P
BORIS Roberta		P
BANCHERO Gian Paolo		P
TEDESCO Vincenzo		A
ROBERTAZZO Leonardo		A
SETTI Sergio		P
CAMBONI Michele		P

Totale presenti 12

Totale assenti 5

Assume la Presidenza il Sindaco Presidente Dott. Marco A. BAFFETTI ;
Assiste il Segretario Generale Dott. Carlo SELVINI;

Constatata la regolarità della convocazione e la validità dell'adunanza per deliberare in prima convocazione, il Presidente invita il Consiglio a trattare la pratica segnata al n. 8 dell'ordine del giorno.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Carlo Selvini

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta del Sindaco;

Richiamato il proprio precedente atto n. 11 del 23.3.2006, esecutivo, nel quale è contenuto il testo della discussione inerente l'opportunità dell'acquisto di cui all'oggetto;

Richiamato il proprio precedente atto n. 29 dell'1.8.2006, esecutivo, con cui si variava il bilancio al fine di richiedere un mutuo alla Cassa DD.PP. per finanziare l'acquisto di cui all'oggetto;

Sentito il Sindaco che sintetizza l'iter logico-amministrativo che ha portato alla proposta di approvazione del presente atto;

Ritenuto opportuno e necessario provvedere all'acquisto dell'Area di cui sopra meglio esplicitata nell'allegato sub a), attualmente costituente demanio statale idrico;

Inoltrata a tal fine idonea richiesta all'Agenzia del Demanio e ricevutane risposta positiva in data 20.11.2006, come da allegato sub a);

Rilevato che il corrispettivo di acquisto è stato fissato dall'Agenzia del Demanio in totali euro 369.630,86 (trecentosessantanovemilaseicentotrentavirgolaottantasei);

Atteso che detto corrispettivo è ritenuto congruo da questa Amministrazione Comunale;

Dato atto che la Cassa DD.PP. in data 13.10.2006 ha concesso il mutuo relativo all'acquisto;

Visto il parere favorevole del Comitato Tecnico Provinciale inerente il presente acquisto, rilasciato il giorno 16.11.2006 con nota prot. 125937;

Vista la legge n. 311/2004 – art. 1 – commi 434 e 435;

Visto il T.U.O.EE.LL./2000 e successive m. ed i.;

Visto lo Statuto comunale e regolamenti attuativi;

Visti i competenti pareri favorevoli espressi ai sensi della normativa vigente;

Viste le leggi vigenti in merito;

Con voti unanimi legalmente espressi

DELIBERA

1. di provvedere all'acquisto dell'area di demanio idrico, di mq. 115.082 (centoquindicimilaottantadue), attualmente adibita a spazi pubblici e parcheggi, sita in sponda destra del torrente Scrivia, così come meglio descritta nell'allegato sub. a) ed attualmente in concessione (pratica n. CG01152) da parte della Provincia di Genova;
2. di dare atto che il corrispettivo d'acquisto è stato fissato dall'Agenzia del demanio in totali euro 369.630,86 (trecentosessantanovemilaseicentotrentavirgolaottantasei);
3. di dare atto che la Cassa DD.PP. in data 13.10.2006 ha concesso il mutuo relativo all'acquisto;
4. di dare atto che sarà costituito su detta area vincolo contrattuale di inalienabilità decennale;
5. di demandare al Rag. Roberto Ballarino, nella sua qualità di responsabile del Settore Comunale Finanziario-Patrimonio, la sottoscrizione del relativo contratto di acquisto;

6. di precisare che il contratto di acquisto sarà stipulato dal dr. Carlo Selvini nella sua veste di Segretario Generale del Comune di Casella;

Indi, con separata votazione ed all'unanimità dei voti favorevoli, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Carlo Selvini

COMUNE DI CASELLA
PROVINCIA DI GENOVA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 44 DEL 21.11.2006

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto, con parere favorevole

IL RESPONSABILE DELL'Ufficio TECNICO
F.to Geom. Giovanni A. Morgavi

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto, con parere favorevole

IL RESPONSABILE DELL'Ufficio FINANZIARIO
F.to Rag. Roberto Ballarino

Il verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to Dr. Marco Baffetti

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr. Carlo Selvini

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.L. n. 267 del 18.8.2000.

IL RAGIONIERE
f.to Roberto Ballarino

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 25.11.2006

Il Segretario Generale
F.to Dr. Carlo Selvini

VISTO DI CONFORMITA'
(art. 97, comma 2, del T.U.O.EE.LL./2000)

Il presente atto è conforme alle Leggi, Statuto e Regolamenti comunali.

Casella, li 25.11.2006

Visto: **IL SEGRETARIO GENERALE**
Dott. Carlo SELVINI

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo
li, 25.11.2006

Il Segretario Generale
Dott. Carlo SELVINI